

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

с. Гагарино  
местонахождение

« 06 » мая 2025 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Тюменской области"  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 0114-02 от «14» апреля 2025 г. в составе

Председателя  
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства Ишимского  
муниципального района Ивасюк М.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Генеральный директор ООО «СТРОЙСЕРВИС» Валиев М.Ш.Оглы  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.  
Главный специалист отдела технического контроля  
НО «ФКР ТО» Ботов А.М.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Представитель ООО «Сапфир»  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников,  
при отсутствии принятого решения-  
представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.  
**Тюменская, р-н. Ишимский, с. Гагарино, ул. Гагарина, д. 42**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «СТРОЙСЕРВИС»

наименование организации

в соответствии с договором №89П/24 от 07.10.2024г.

номер договора, дата его заключения.

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «СТРОЙСЕРВИС»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

07.10.2024

дата, месяц, год

Плановое окончание работ

13.12.2024

(дата окончания работ по договору)

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

14.04.2025

дата, месяц, год

(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)



5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Ишимский, с. Гагарино, ул. Гагарина, д. 42

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Ишимский, с. Гагарино, ул. Гагарина, д. 42

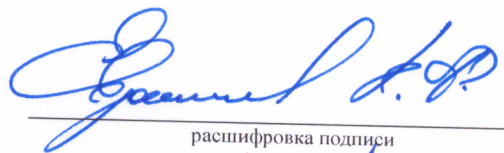
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель  
рабочей комиссии

Члены комиссии

  
подпись

  
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТВ удостоверен  
о дате и времени приема выполненных работ. Не вносить



Заказчик - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области" 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС» 627750, РФ, Тюменская область, г. Ишим, ул. Ялуторовская, д. 67 Б, телефон - 8 (34551) 6-90-76, 8-922-268-92-20

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Ишимский, с. Гагарино, ул. Гагарина, д. 42 (Ремонт крыши)

Форма по ОКУД  
по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер	89П/24
дата	07.10.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
1	24.04.2025

Отчетный период	
с	по
01.11.2024	24.04.2025

## СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		4 027 384,34	4 027 384,34	4 027 384,34
1	Ремонт крыши		4 027 384,34	4 027 384,34	4 027 384,34
Итого			4 027 384,34	4 027 384,34	4 027 384,34
Сумма НДС			-	-	-
Снижение по договору - 0,499999955%			20 136,92	20 136,92	20 136,92
Всего с учетом снижения			4 007 247,42	4 007 247,42	4 007 247,42

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

Заказчик :

Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
(на основании приказа № 0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик :

Генеральный директор ООО "СТРОЙСЕРВИС"

М П

О.М. Буй

М.Ш. Оглы Валиев

